

Сучасні технології в будівництві: сухі будівельні суміші та енергозберігаюча система утеплення ФЕРОЗІТ

Хіта С.І., тех. директор ТзОВ НВП Геліос, Грабовський Р.С. кер. відд. маркетингу

Сухі будівельні суміші (СБС) є одним з наймолодших будівельних матеріалів. Так, впродовж 80-х років з ними познайомилася Західна Європа. А наприкінці 90-тих про них дізналася Україна.

Перевагою СБС є те, що будівельникам не потрібно вручну змішувати розчини для шпаклювання, штукатурки чи укладання плитки. До того ж, обсяг роботи виконується майже втричі швидше. Перенесення дозування компонентів з будівництва на завод вирішує чимало проблем. Якість приготування розчинів для ремонтно-оздоблювальних робіт не залежить від досвідченості чи недосвідченості конкретного працівника на будівництві. Змішування компонентів у заводських умовах дає змогу точно дотримуватися рецептури і застосовувати хімічні добавки, які надають сумішам нових властивостей – морозо- чи вологостійкості, міцності, еластичності, прискорюють чи сповільнюють тверднення суміші тощо.

Технологія виробництва СБС в Україну прийшла з Німеччини. Менше ніж за п'ять років вітчизняні виробники міцно стали на ноги, і частка імпортової продукції суттєво знизилася. Причина проста: українські суміші не поступаються імпортним ні за якістю, ні за асортиментом, але вигідно вирізняються ціною.

Найбільшими виробниками в Україні є ТзОВ НВП "Геліос", "Атлант", "Терміт" – зі Львова, "Хенкель", "Полірем", "Полімін" – Київ, «Будмайстер» -Павлоград тощо.

Коротка характеристика основних видів сухих будівельних сумішей

Сухі будівельні суміші - це матеріали для будівництва, виготовлені в такій формі, що їх треба лише змішати з водою і вони будуть готовими до використання. Асортимент сумішей досягає ста найменувань, що значно розширює область використання СБС.

В асортименті одного з перших вітчизняних виробників сухих будівельних сумішей ТзОВ НВП "Геліос" (торгова марка **Ферозіт**) м.Львів більше 80 найменувань сухих будівельних сумішей. Для задоволення потреб замовника розроблено та випускається широкий ряд матеріалів для будівництва: клеї для плитки, штукатурки, шпаклівки, суміші для влаштування підлог, ґрунтовок.

Ці матеріали модифіковані хімічними додатками, які надають їм нових властивостей. Сучасні клеї дозволяють проводити укладання плитки за тонкошаровою технологією товщина шару клею є досить малою (від 3 мм), а хімічні добавки, які є в розчині, надають масі пластичності, і продовжують термін коригування плитки та відкритий час клейового розчину.

КЛЕЇ

Попит на сухі будівельні суміші постійно зростає, тож виробники невпинно нарощують виробництво. А також збільшують асортимент. Так, якщо у 1998 р. випускали 2 види клею для плитки, то тепер рахунок йде уже на 5-9 видів. Асортимент включає як універсальний клей, тобто клей загального призначення, так і спеціальні клеї, які відрізняються тим, що пристосовані до певних умов використання. Зокрема, виробляються клеї з підвищеною морозостійкістю, чи для приклеювання світлих порід натурального каменю.

Існують клеї, які швидко набирають міцність, клеї для пінобетонних блоків, для укладання гіпсових блоків, для систем утеплення тощо.

ШТУКАТУРКИ

Штукатурки на основі гіпсу призначені для внутрішніх робіт, а на основі цементу - для внутрішніх і зовнішніх. Цементні штукатурки всередині використовуються в приміщеннях з підвищеною вологістю, де гіпс не можна використовувати. Друга група - це декоративні і вирівнювальні штукатурки. Декоративні штукатурки призначені для надання декоративного ефекту поверхням, а також - захисного, оскільки вони мають в собі додаткові гідрофобізуючі добавки, які підвищують стійкість як штукатурки, так і цілої конструкції до дії зовнішніх чинників. Також є штукатурки для машинного нанесення. Використання цих штукатурок дозволяє значно підвищити ефективність праці.

ШПАКЛІВКИ

Шпаклівки також є двох груп: цементні та гіпсові. Цементні призначені для зовнішнього використання, а гіпсові для внутрішнього. Шпаклівки бувають стартові і фінішні. Стартові - для нанесення з більшою товщиною шару, а фінішні вигладжують, з їх допомогою можна отримати гладку поверхню.

СТЯЖКИ

Широко використовують суміші для виконання стяжок, тобто влаштування основи для викладання плиткою чи іншим покриттям. Стяжки товщиною 30-50 мм закривають труби опалення, сховані в підлозі. Суміші самовирівнювальної підлоги самі по собі розтікаються, утворюючи рівну поверхню. За три години вона твердне. Такі розчини характеризуються підвищеною зносо-, тріщиностійкістю і дозволяють інтенсифікувати будівельні роботи.

ГРУНТОВКИ

Грунтовки це матеріали для підготовки поверхні перед роботою з сухими сумішами чи фарбуванням. Якщо є основа з пониженою несучою здатністю, тобто сиплеться, на неї наносити матеріал не можна, бо він відпаде разом з слабким шаром основи. Але якщо обробити цю поверхню грунтовкою глибокого проникнення, яка проникає в пори і зв'язує матеріал, то, відповідно, міцність підвищується і з цією стіною вже можна працювати.

Грунтовки є різних видів. Водовідпірна характеризується підвищеною стійкістю до дії вологи. Протигрибкову грунтовку використовують, коли є якесь бактеріологічне зараження поверхні, що часто трапляється в будівництві. Обробка цією грунтовкою вбиває бактерії, грибок чи лишайники.

Чи не найважливішим чинником, що визначає високу конкурентоспроможність продукції є її якісні показники.

Від початку налагодження виробництва продукції під маркою **ФЕРОЗИТ** була поставлена мета досягнути високих якісних показників та зайняти провідне положення на ринку. Для досягнення згаданої мети на підприємстві створено усі належні умови.

Працюють дві лабораторії: одна займається розробкою нових продуктів, а друга безпосередньо на підприємстві проводить контроль продукції та сировини. Використання якісної сировини є одним з чинників отримання якісного продукту.

Зокрема, використовується як вітчизняна, так і імпортна сировина, яка закуповується в Німеччині, Франції, Швеції, Польщі.

Працюють дві основних виробничих лінії, заготівельна дільниця, лінія готових композицій та ґрунтовок.

Постійно проводиться модернізація обладнання. На підприємстві є відділ, який займається розробкою нового обладнання та введенням його в експлуатацію. Все це, плюс вивірена політика в області продажу, маркетингу дозволяє займати лідируючі позиції серед виробників СБС.

Останні 2-3 роки підвищеним попитом користуються суміші для влаштування систем утеплення. Зараз, в період, коли зростають ціни на енергоносії, особливо актуальним є зменшення затрат на опалення та кондиціонування приміщень. Одним з способів досягнути цього є влаштування зовнішньої системи утеплення «Ферозіт» (Рис.1, Табл. 1).

Сухі будівельні суміші в поєднанні з правильно підібраними додатковими матеріалами: утеплювачем, дюбелями, армувальною сіткою, утворюють систему, яка забезпечує високу надійність системи утеплення.

Її можна використовувати як при будівництві нових будинків, так і при реконструкції старих. Правильне рішення виконувати її ззовні будинку, що дозволяє уникнути виникнення «містків холоду» та точки роси в стіні, повторити архітектурні особливості існуючої забудови при реконструкції, зберегти несучі конструкції через зменшення впливу оточуючого середовища. Для влаштування системи утеплення ми постачаємо весь комплекс матеріалів. Це і ґрунтовки, і утеплювачі, і армувальні сітки, клей для приклеювання утеплювача і влаштування захисного армованого шару. Також ми постачаємо декоративні штукатурки (мінеральні і акрилові) та фарби «Файна» та «Малфарб» для опорядження фасадів.

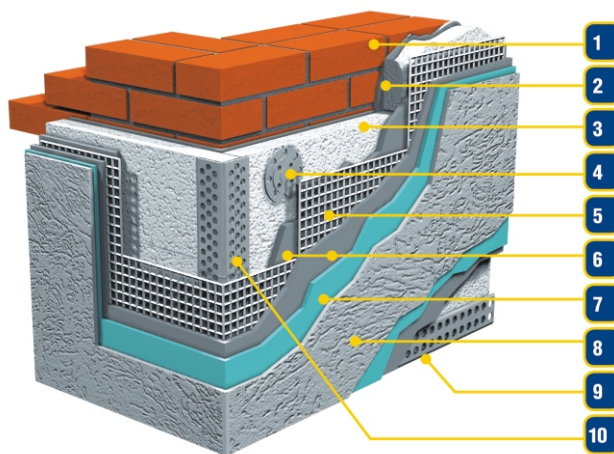


Рис. 1 Система теплоізоляційно-оздоблювальна ФЕРОЗІТ

Попит на матеріали для утеплення зумовив за собою ріст збуту декоративних мінеральних штукатурок.

Таблиця 1

Витрати матеріалів на влаштування 1м.кв однорідної поверхні системи теплоізоляційно-оздоблювально ФЕРОЗИТ

№	Вид матеріала	Кількість
1	Грунтовка Ферозіт Грунт 1	0,05-0,2 кг
2	Клейова суміш для системи утеплення Ферозіт 110	5,5кг
3	Пінополістирол/мінеральна вата	1,08м.кв.
4	Механічне кріплення, дюбель	6 шт.
5	Армувальна сітка	1,2 м.кв.
6	Клейова суміш Ферозіт 110	5,5 кг
7	Фарба ґрунтувальна Ферозіт 11	0,3кг
8	Декоративні штукатурки Ферозіт 200,201	3-4 кг
	Ферозіт 212-213	3-3,7
	Ферозіт 203	2-4
	Ферозіт 33, 44 ,55	3,5-5
9	Цокольна планка	
10	Кутовий профіль	

Крім того, зріс попит на акрилові штукатурки: це готові до використання композиції, які постачаються у відрах. Вони відрізняються широкою кольоровою гамою, високими технологічними та експлуатаційними показниками.

За останнє десятиріччя Україні побудовані сучасні підприємства, товар яких поєднує в собі високу якість і доступну ціну. Споживачі віддають перевагу вітчизняним виробникам, оскільки до нас завжди можна звернутися, отримати консультацію про особливості продукції, про те, як її застосовувати.

На ринку будівельних послуг до 30% послуг надають самодіяльні бригади, у яких часто виникають проблеми із застосуванням нових матеріалів. Тому особливою актуальності набирає тісний контакт між виробником та організацією, яка застосовує матеріали в роботі. На вимогу ринку в ТзОВ "Геліос" створено науково-технічний центр, головне завдання якого - розроблення нових видів продукції, постійне покращення, відслідковування тенденцій розвитку аналогічної продукції на ринку, і головне - інформування споживачів про асортимент та застосування продукції.

Проводяться семінари як для продавців магазинів, гуртовень, так і для майстрів, які працюють з ТМ Ферозіт. Працівники виїжджають на фірми, на об'єкти, де показують особливості застосування продукції.

Наукові працівники є співавторами Державних будівельних норм ДБН В.2.6-22-2001 "Улаштування покриттів із застосуванням сухих будівельних сумішей", ДСТУ-П Б В.2.7-126:2006 "Суміші сухі будівельні" Загальні тех. умови.

За створення конкурентноспроможних полімермінеральних сумішей, організацію їх промислового виробництва та масового застосування у будівництві Генеральний директор ТзОВ НВП "Геліос" Потій М.О відзначений Державною премією в галузі науки і техніки за 2002 рік.

Продукція підприємства реалізується через мережу представництв в Україні (у Чернівецькій області через ТзОВ "Ферозіт-Альфа" т.(03722) 4-21-30).